

*Alle volte l'impegno non basta...
La serietà non si misura con il tempo*



ETHIKO
IL LUOGO DELL'ABITARE

*Noi ci mettiamo il cuore
Fare tutto e farlo bene!*

Aprile – Maggio 2012 Periodico di informazione immobiliare

rif. 020 ONE - Cologna Veneta



Classe: G IPE: 175

Affascinante villa ottocentesca, indipendente sui quattro lati, in centro storico, da riattare. Soffitti affrescati, travi a vista, scoperto esclusivo.

Trattativa riservata

rif. 393FC - Cologna Veneta



Classe: B IPE: N/D

In nuova zona residenziale villette a schiera con giardino privato, garage, taverna e tre camere da letto. Consegna settembre 2012.

€ 240.000,00

rif. 124FC - Cologna Veneta



Classe: D IPE: 119

In zona residenziale appartamento al piano terra con ingresso indipendente di ingresso-cucina-soggiorno, due camere, due bagni, taverna e garage doppio.

€ 159.000,00

rif. 323FC - Cologna Veneta



Classe: E IPE: 150

Recente ed elegante appartamento su due livelli dotato di tre camere e due bagni, oltre alla zona giorno. Ottime finiture con garage doppio.

€ 179.000,00

rif. 313FC - Cologna Veneta



Classe: F IPE: 145

Recente appartamento in zona residenziale con ingresso indipendente di: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, due terrazzi e garage doppio.

€ 115.000,00

rif. 315FC - Cologna Veneta



Classe: B IPE: N/D

Vicino al complesso scolastico villetta a schiera centrale con giardino esclusivo, garage e cantina. Particolare attenzione alle finiture.

€ 220.000,00

rif. 322FC - Pressana



Classe: F IPE: 188

Centralissimo appartamento al piano terra composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e garage doppio.

€ 89.000,00

rif. 066FC - Pressana



Classe: G IPE: 175

Villa singola con terreno pertinenziale di circa 2.000 mq. Possibilità di razionalizzazione delle volumetrie. Ottimo investimento per imprese.

€ 195.000,00

rif. 005FC - Pressana



Classe: G IPE: 175

Casa indipendente su due livelli. Completano la proprietà una corte di ca 400mq, terreno di ca 600mq e depositi vari di altri 300 mq circa. Da ristrutturare!

€ 98.000,00

rif. 629VP - Lonigo

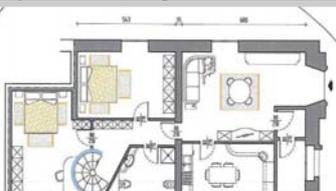


Classe: in fase di valutazione IPE: N/D

Recente appartamento duplex composto da ingresso-cucina-soggiorno, quattro camere, due bagni ed ampio terrazzo panoramico. Ben curato e spazioso.

Trattativa riservata

rif. 409AL - Lonigo



Classe: **non applicabile** IPE: N/D

Comodo al centro, appartamento al piano terra completamente ristrutturato con due camere matrimoniali. Ampio interrato e giardino di proprietà.

€ 145.000,00

rif. 413AL - Lonigo



Classe: in fase di valutazione IPE: N/D

Recente mini appartamento su piccolo contesto al piano primo ed ultimo con posto auto coperto, totalmente arredato. Ottimo come investimento.

Trattativa riservata

rif. 940VJ - Lonigo



Classe: C IPE: 92

In località Almisano, su piccolo contesto condominiale, appartamento bicamere di recente costruzione con garage.

€ 115.000,00

rif. 407AL - Grancona



Classe: G IPE: 175

Splendido rustico dalle generosi dimensioni per il totale di 180mq. Ottima comodità e luminosità, con terreno adiacente. Con progetto già approvato.

€ 99.000,00

rif. 419AL - Sarego



Classe: A IPE: N/D

In costruzione su stabile di 4 e 5 unità, appartamenti tricamere e bicamere con giardino privato ed elevatissimi standard costruttivi per il risparmio energetico.

Trattativa riservata

rif. 412AL - Sarego



Classe: **non applicabile**

In meravigliosa zona panoramica, importante ed esclusiva soluzione singola di 450mq. Con piscina con ineguagliabile vista sulla vallata. Allo stato grezzo avanzato.

Trattativa riservata

rif. 415AL - Sarego



Classe: F IPE: 60

In zona di forte passaggio negozio vetrinato in ottime condizioni di circa 40 mq con posti auto a servizio clienti. Adatto ad attività di gioielleria/preziosi.

€ 80.000,00

rif. 417AL - Montebello Vic.



Classe: **non applicabile**

Area di circa 3.500 mq. In zona turistico/alberghiera, sul lotto insiste un edificio di circa 150 mq. Elevato transito giornaliero di veicoli, ampio parcheggio.

Trattativa riservata

A F F I T T I

rif. 079LOC - **Cologna Veneta**



In nuovo complesso abitativo appartamento al piano primo, arredato, composto da ingresso-cucina-soggiorno, due camere, bagno, terrazzo e garage.

€ 450,00

rif. 317LOC - **Cologna Veneta**



In centro storico, splendido ed elegante appartamento disposto su due livelli. Travi a vista e possibilità di locazione anche arredato.

€ 500,00

rif. 042LOC - **Pressana**



In zona residenziale casa a schiera su tre livelli, arredata, composta da ingresso-soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, garage doppio e giardino di ca. 80mq.

Trattativa riservata

CI DISTINGUIAMO DALLE ALTRE AGENZIE PERCHÈ:

A chi ci affida l'incarico di vendita del proprio immobile **regaliamo l'attestato di certificazione energetica**, un documento che certifica la qualità energetica dell'edificio.



A chi compra per il nostro tramite **regaliamo ProTetto**: polizza di assicurazione incendio ed assistenza post-acquisto.



Offriamo una consulenza **gratuita** su **mutui/finanziamenti**, attraverso affidabili agenti in attività finanziaria, per permettere la personalizzazione del proprio mutuo ottenendo la migliore rata calibrata al proprio reddito.



Offriamo una prima **consulenza legale gratuita**.

Sportello **energia elettrica e gas**.

Siamo presenti a

Cologna Veneta
Corso Guà Dea Piccini, 42

Mercoledì 9:00 - 12:00
Venerdì 15:30 - 18:30

Lonigo
Via Giulio Pontedera, 1

Lunedì 15:30 - 18:30
Venerdì 9:30 - 12:30

San Bonifacio
Corso Venezia, 47

Martedì 15:30 - 18:30
Giovedì 9:30 - 12:30



Per ogni ulteriore informazione visita il nostro sito: www.ethika.pro o chiamaci 0442412525